



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Vikend - Bivalen

107,15 m²m²

K+P

GRADIŠČE PRI TREBNJEM, TREBNJE, Dolenjska

TG356

Slovenija

zgrajeno leta 1976, adaptirano leta 2015

Ni podatka

107,15 m², bivalen, zgrajen l. 1976, adaptiran l. 2015, 1.068 m² zemljišča, K+P, prodamo. Cena: 130.000,00 EUR

Bivalni vikend - zidanica Gradišče, Trebnje

1. Osnovne informacije:

Na mirni lokaciji, obdan z naravo, prodamo bivalni vikend - zidanico. Zgrajen je bil leta 1976 in je bil obnovljen leta 2015. Obsega dve etaži (K+P+M) s skupno neto tlorisno površino **v izmeri 107,15 m²**. Stoji na **1.068 m² velikem zemljišču** na katerem sadovnjak, vrt. Poleg objekta stoji garaža.

Objekt ima vgrajeno pvc stavbno pohištvo. **Ogrevanje je urejeno preko radiatorjev s TČ.**

2. Razporeditev prostorov:

· **Klet** vključuje: jedilnico s kuhinjo, nadkrit zaprt prostor, wc, dve kleti in shrambo za orodje.

· **V pritličju** so: dve sobi, kopalnica in balkon.

· **Mansarda** vključuje enoten prostor namenjen spalnici.

3. Priključki

Vikend je priključen na **osnovno infrastrukturo** (električno in javno vodovodno omrežje), internet.

4. Lokacija:

Vikend se nahaja v urejen, mirnem okolju. Nudi prijetno bivalno okolje v sožitju naravo. **Od mesta Trebnje je oddaljen 6,7 km oziroma 10 min.**

5. Ostalo

Naročitelj kot pogoj za sklenitev prodajne pogodbe izpostavlja, da mora kupec poleg plačila dogovorjene kupnine prodajalcu povrniti polovico stroškov, ki so nastali s prodajo nepremičnine.

Spoštovani, za vprašanja o podrobnostih naših nepremičnin in s področja nepremičninskega poslovanja nas pokličite ali se po predhodnem klicu oglasite v naših poslovalnicah:

· **TREBNJE**, Baragov trg 1, Trebnje

· **SEVNICA**, Trg svobode 11, Sevnica

ORIDOM nepremičnine

tel.: 031/256-560

info@oridom.si

Strokovnost, varnost, prijazen odnos.



ORIDOM
NEPREMIČNINE

ORIDOM nepremičnine d.o.o., PE

Baragov trg 1

8210, Trebnje, Slovenija

Telefon: **031 256 560**

info@oridom.si