



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša - Samostojna</b>
Velikost:	<b>187,70 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>K+P+M</b>
Lokacija:	<b>KOZJE, Savinjska</b>
Šifra:	<b>KS560</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1932</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

187,7 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1932, 2.881 m<sup>2</sup> zemljišča, K+P+M, prodamo. Cena: 85.000,00 EUR

**V urejenem okolju v kraju Kozje posredujemo pri prodaji samostojne stanovanjske hiše - vile z gospodarim poslopjem. Stoji na 2.881 velikem posestvu, od katerega je cca 1.400 m<sup>2</sup> stavbnega zemljišča.**

Hiša je bila zgrajena leta 1932 in je bila skozi leta vzdrževana. Hiša obsega dve etaži (K+P+M) s skupno neto tlorisno površino 187,7 m<sup>2</sup>. V pritličju tri sobe, kopalnica, kuhinja, predprostor.

Poleg hiše stoji gospodarsko poslopje v velikosti 70,6 m<sup>2</sup> tlorisne površine.

#### **Priključki**

Hiša je priključena na osnovno infrastrukturo (vodovod, elektrika, kanalizacijo).

Dostop je po asfaltirani javni poti.

#### **Lokacija:**

Hiša se nahaja v urejenem mirnem naselju, na sončni legi z lepim razgledom na okolico.

#### **Ostalo**

Pogoj prodajalca je, da kupec prevzame plačilo davka na promet nepremičnin.

**Spoštovani, za vprašanja o podrobnostih naših nepremičnin in s področja nepremičninskega poslovanja nas pokličite ali se po predhodnem klicu oglasite v naših poslovalnicah:**

- **TREBNJE**, Baragov trg 1, Trebnje
- **SEVNICA**, Trg svobode 11, Sevnica

#### **ORIDOM nepremičnine**

tel.: 031/256-560

info@oridom.si

**Strokovnost, varnost, prijazen odnos.**



**ORIDOM**  
NEPREMIČNINE

**ORIDOM nepremičnine d.o.o., PE**

Baragov trg 1  
8210, Trebnje, Slovenija

Telefon: **031 256 560**  
**info@oridom.si**