



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Samostojna
Velikost:	153,60 m²m²
Nadstropje:	K+P
Lokacija:	RADEČE, Savinjska
Šifra:	RS296
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1950
Energetski razred:	Ni podatka

153,6 m², samostojna, zgrajena l. 1950, 400 m² zemljišča, K+P, prodamo. Cena: 98.000,00 EUR

V urejeni ulici, na mirni lokaciji, v Radečah posredujemo pri prodaji samostojne stanovanjske hiše. Zgrajena je bila leta 1950 in je bila skozi leta redno vzdrževana. Hiša obsega dve etaži (K+P) s skupno neto tlorisno površino **v izmeri 153,3 m²**. Hiši pripada **400 m² veliko zemljišče**, ki predstavlja dovoz - dvorišče in zelenico.

1. Osnovne informacije o hiši:

Hiša je starejše gradnje. Ogrevanje omogoča centralni sistem na s pečjo na kurilno olje. Pred kratkim je bilo obnovljeno ostrešje, vgrajena so novejša okna.

2. Razporeditev prostorov:

- **V kleti je:** kurilnica, shramba, delavnica -garaža.
- **Pritličje** obsega kuhinjo z jedilnico, dnevno sobo, dve spalnici in kopalnico. V istem nivoju je k hiši priključena garaža.

3. Priključki

Hiša je priključena na osnovno infrastrukturo (vodovod, elektrika, kanalizacija, internet).

4. Lokacija:

Hiša se nahaja v urejenem mirnem naselju v kraju Radeče. V bližini so vse pomembne institucije (šola, vrtec, trgovine, pošta, zdravstveni dom, banka...)

5. Ostalo

Pogoj prodajalca je, da kupec prevzame del stroška prodaje nepremičnine v višini 2% plus ddv pogodbene vrednosti.

Spoštovani, za vprašanja o podrobnostih naših nepremičnin in s področja nepremičninskega poslovanja nas pokličite ali se po predhodnem klicu oglasite v naših poslovalnicah:

- **TREBNJE**, Baragov trg 1, Trebnje
- **SEVNICA**, Trg svobode 11, Sevnica

ORIDOM nepremičnine

tel.: 031/256-560

info@oridom.si

Strokovnost, varnost, prijazen odnos.

